www.ce-casa.it

## UFFICIO di Sacile

Via Piave n. 3
Tel. 0434 70 9 86
sacile@ce-casa.it

# Rustico in vendita a Polcenigo (Pordenone) (Cod. S1598)



| | |
|---|---|
| **Tipo di Contratto** | Vendita |
| **Tipologia** | Rustico |
| **Località** | Polcenigo |
| **Mq** | 289 mq |
| **Prezzo** | € 175.000,00 |
| **Riscaldamento** | Autonomo |
| **Classe Energetica** | G |

## Descrizione

Rustico singolo in pedemontana con piccolo capanno attrezzi e terreno di proprietà.
Si sviluppa su tre livelli, con spazi generosi riservati a ogni stanza.
Al piano terra si distribuisce tra cucina abitabile, separatamente il soggiorno con un caminetto, primo bagno e una cantina.
Al piano primo 4 camere matrimoniali e un altro bagno.
La soffitta ha un altezza media di 3 mt., uno spazio versatile dove realizzare il progetto desiderato.
Il lotto è di 5.550 mq, con possibilità di completare la proprietà con altri 16.000 mq c.a di terreno aggiuntivo.

Da ristrutturare complessivamente anche se l'ingresso può essere immediato.
Il magazzino e il deposito attrezzi hanno una superficie di circa 230 mq.

www.ce-casa.it

**UFFICIO di Sacile**
Via Piave n. 3
Tel. 0434 70 9 86
sacile@ce-casa.it